

**Verordnung der Gemeindevertretung der Stadtgemeinde Seekirchen am Wallersee vom 15. Dezember 2022 über die Ausschreibung einer Abgabe auf Zweitwohnsitze**

Rechtsgrundlagen: § 1 Zif. 1, §§ 3 bis 8 Zweitwohnsitz- und Wohnungsleerstandsabgabengesetz, LGBl 71 / 2022 iVm § 22 Salzburger Gemeindeordnung 2019, LGBl 9/2020 zuletzt geändert durch LGBl 91/2021

**§ 1 Ausschreibung**

Die Gemeindevertretung der Stadtgemeinde Seekirchen am Wallersee schreibt auf Grund Ihres Beschlusses vom 15. Dezember 2022 eine Abgabe auf Zweitwohnsitze (Kommunalabgabe Zweitwohnsitz) aus.

**§ 2 Bemessungsgrundlage**

Die Abgabe wird nach der Nutzfläche der Wohnung und nach den angefangenen Kalendermonaten, in denen ein Zweitwohnsitz vorliegt, bemessen.

**§ 3 Höhe der Abgabe**

- 1.) Die Höhe der Abgabe beträgt für Zweitwohnsitze, für welche keine besondere Nächtigungsabgabe i.S. des § 1 Abs. 4 Salzburger Nächtigungsabgabengesetzes, LGBl Nr. 7/2020 idF LGBl 38/2022 erhoben wird pro Kalenderjahr

Für Wohnungen mit einer Nutzfläche	Höhe in € pro Kalenderjahr
bis 40 m <sup>2</sup>	260 €
über 40 bis 70 m <sup>2</sup>	455 €
über 70 bis 100 m <sup>2</sup>	650 €
über 100 bis 130 m <sup>2</sup>	845 €
über 130 bis 160 m <sup>2</sup>	1.040 €
über 160 bis 190 m <sup>2</sup>	1.235 €
über 190 m <sup>2</sup> bis 220m <sup>2</sup>	1.430 €
über 220 m <sup>2</sup>	1.625 €

- 2.) Für Zweitwohnsitze, für welche gem. den Bestimmungen des Salzburger Nächtigungsabgabengesetzes, LGBl Nr. 7/2020 idF LGBl 38/2022 eine besondere Nächtigungsabgabe erhoben wird (Ferienwohnungen einschl. dauernd überlassene Ferienwohnungen) wird zusätzlich zur besonderen Nächtigungsabgabe eine Zweitwohnsitzabgabe in der folgenden Höhe eingehoben:

Für Wohnungen mit einer Nutzfläche	Höhe in € pro Kalenderjahr
bis 40 m <sup>2</sup>	120 €
über 40 bis 70 m <sup>2</sup>	156 €
über 70 bis 100 m <sup>2</sup>	180 €

über 100 bis 130 m <sup>2</sup>	216 €
über 130 bis 160 m <sup>2</sup>	228 €
über 160 bis 190 m <sup>2</sup>	308 €
über 190 m <sup>2</sup> bis 220 m <sup>2</sup>	357 €
über 220 m <sup>2</sup>	406 €

#### § 4 Inkrafttreten

Die Verordnung tritt mit 01.01.2023 in Kraft.

Für die Gemeindevertretung  
Der Bürgermeister



*[Handwritten signature]*

(Name, Unterschrift, Gemeindegel)

Kundmachungsvermerk:

Ausgehängt am

Abgenommen am

*B-02.2023*

.....